

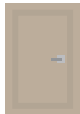









# Klus ABC



Je woning mag je naar eigen smaak inrichten en aanpassen. Voor sommige veranderingen vraag je toestemming aan ons. In dit schema zie je voor welke veranderingen je bij ons aanklopt.

	Verandering	Wel toestemming nodig	Geen toestemming nodig	Opmerkingen
Badkamer, keuken en/of toilet 	Vervanging	✓		
Buitenkant woning 	Zonneschermb/rolluik	✓		
	Schotel en/of antenne	✓		
	Serre	✓		Let goed op de regels. Alleen Domijn mag dit overnemen als je verhuist. Vraag toestemming en voorkom dat deze gesloopt moet worden.
	Stenen garage	✓		Let goed op de regels. Alleen Domijn mag dit overnemen als je verhuist. Vraag toestemming en voorkom dat deze gesloopt moet worden.
	Berging en uitbouw	✓		Let goed op de regels. Alleen Domijn mag dit overnemen als je verhuist. Vraag toestemming en voorkom dat deze gesloopt moet worden.
	Dakkapel	✓		Let goed op de regels. Alleen Domijn mag dit overnemen als je verhuist. Vraag toestemming en voorkom dat deze gesloopt moet worden.
	Dakraam	✓		Let goed op de regels. Alleen Domijn mag dit overnemen als je verhuist. Vraag toestemming en voorkom dat deze gesloopt moet worden.
Deuren 	Kozijnindeling	✓		
	Binnendeur vervangen	✓		
	Buitendeur vervangen	✓		Bij Vereniging van Eigenaren niet toegestaan. *

	Verandering	Wel toestemming nodig	Geen toestemming nodig	Opmerkingen
Gas, elektra en water 	Internetaansluiting		✓	
	Belsysteem aanbrengen	✓		
	Niet-standaard schakelmateriaal vervangen	✓		
	Groepenkast wijzigingen	✓		
	Wasmachine schakelaar, aan- en afvoer aanbrengen of veranderen	✓		
	Vaatwasmachine aansluiting aanbrengen	✓		
Hang- en sluitwerk 	Inbraakbeveiliging, hang- en sluitwerk	✓		
	Niet standaard hang- en sluitwerk		✓	Behalve bij kunststof deuren en ramen.
	Inbraakalarm	✓		
Isolatie 	Tochtstrippen		✓	
	Isolatie van gevel, dak en vloer	✓		
	Dubbelglas	✓		
Trap 	Traphek en/of balustrade vervangen	✓		
	Vaste trap naar zolder	✓		Wil je de zolder als kamer gebruiken? Vraag Domijn of dit mogelijk is.
Tuin 	Erfafscheiding/ pergola	✓		
	Tuinhuisje zonder fundering	✓		
	Bestrating (anders dan standaard van Domijn)	✓		
	Dierenverblijf	✓		
	Zitkuil en vijver	✓		
	Extra verlichting		✓	

	Verandering	Wel toestemming nodig	Geen toestemming nodig	Opmerkingen
Verwarming/ airco  	CV-installatie gesloten systeem/palletkachel	✓		
	Vervangen CV-ketel en geiser door combi-ketel	✓		
	Extra radiatoren		✓	
	CV-installatie/geiser open systeem	✓		
	Thermostaatkranen		✓	
	Straalkachel in doucheruimte		✓	
	Gevelkachel	✓		
	Rookgasafvoer in gevel plaatsen	✓		
	Radiator verwijderen	✓		
	Radiator verplaatsen	✓		
Vaste airco plaatsen	✓			
Vloerafwerking  	Vloerbedekking/tapijt		✓*	
	Novilon		✓*	
	Laminaat		✓*	Zorg ervoor dat de isolatievloer een isolatiewaarde heeft van 10 decibel.
	Parket		✓*	Zorg ervoor dat de isolatievloer een isolatiewaarde heeft van 10 decibel.
	Kurk/plavuizen	✓*		Zorg ervoor dat de isolatievloer een isolatiewaarde heeft van 10 decibel.
	Linoleum/marmoleum	✓*		Alleen als Domijn dit als ondervloer accepteert.

\* Als je een woning huurt die onderdeel is van een woongebouw met een Vereniging van Eigenaren (VvE), dan gaan de regels van de VvE voor.

Vragen? Bel 053 209 2 209 of mail [info@domijn.nl](mailto:info@domijn.nl)